

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 11 dm af Melby Stempel: 4 kr. -øre
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands- by og sogn og
dele) bd. og bl. i tingbogen, parceller heraf.
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab 2 nr. 410
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: Landsretsagfører
Bent E. Voltelen
Frederiksværk.

3503

13 JUN 1967

Mellem på den ene side I/S Asserbo By Vandværk og på den anden side landsretsagfører Bent Voltelen, Frederiksværk, og ejendomsmægler Karl L. Jensen, Hundested, der er ejere af matr. nr. 11 dm af Melby by og sogn indgås herved følgende overenskomst:

A. Vandværkets forpligtelser:

1. Vandværket nedlægger de på vedhæftede plan angivne hovedvandleddninger, hvorfra parcellerne vil blive forsynet med vand.
2. Indenfor vandværkets forsyningsmuligheder til enhver tid forpligter vandværket sig til at forsyne samtlige omhandlede parceller med vand til almindeligt husbrug.
3. De udstykkede parceller optages på samme betingelser og med de samme rettigheder, som er gældende for de nuværende interessenter.

B. Ejere af matr. nr. 11 dm's forpligtelser:

1. I tilskud til de for forsyningen nødvendige hovedledninger betaler ejerne kontant kr. 40.756,- ved nærværende overenskomst underskrift eller stiller bankgaranti for beløbet til betaling, når hovedvandleddningerne er udført.
2. Ejerne anerkender uden forbehold vandværkets vedtægter, som de nu er affattede.
3. Ejerne foranlediger, at ejerne af parcellerne inden 1 måned fra slutsedlens, købekontrakts eller skedes underskrift indmelder sig som interessenter i I/S Asserbo By Vandværk og foranlediger vandstik indlagt på de købte parceller. Der svares vandafgift til vandværket fra det øjeblik, der er indlagt vandstik på ejendommen.
4. Hver parcel yder ved indmeldelsen i I/S Asserbo by Vandværk det sædvanlige indskud på kr. 300,- og udfører og bekoster egen anbringning, stikledning og installationer i henhold til lovene, hvorved særlig bemærkes, at dette arbejde samt senere udvidelser og/eller reparationer, kun må udføres af de af vandværket autoriserede mestre. Endvidere betaler hver

parcel efter tilslutning normal vandafgift i henhold til lovene, for tiden 100,- pro anno.

5. Den enkelte parcel hæfter for de forpligtelser, der til enhver tid måtte påhvile ejerne og senere ejere som følge af medlemskabet af I/S Asserbo By Vandværk i henhold til dettes til enhver tid gældende love og vedtagter, herunder ret for vandværkets folk til fri og uhindret adgang til nedlæggelse og reparation af vand- og stikledninger med dertil hørende opgravning af grunden.

Uanset den private jordstophanes placering, er vandværket endvidere berettiget til at lukke for vandet ved denne stophane i tilfælde af overtrædelse af lovens bestemmelser.

Den til enhver tid værende ejer hæfter overfor vandværket for, at resterende vandafgift erlægges omkostningsfrit til vandværket.

Nærværende overenskomst tinglyses på det i overenskomsten omhandlede matrikulnummers ejeres foranstaltning og uden udgift for vandværket på samtlige forannævnte parceller som servitutstiftende. Påtaleberigtiget i henhold

1. til nærværende overenskomst er de nuværende ejere af nævnte matrikulnummer samt I/S Asserbo By Vandværk.

Omkostningerne ved nærværende overenskomstsoprettelse påhviler landsretsagfører Bent Voltelen og ejendomsmægler Karl L. Jensen.

Vedrørende de ejendommen iøvrigt påhvillende pantehæftelser, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen. Nærværende overenskomst respekterer nuværende og fremtidige pantehæftelser.

Hundested den 2 juni 1967

Frederiksværk, den 6/6 1967

Karl L. Jensen sign.

for I/S Asserbo Vandværk

B. Voltelen sign.

Fasting sign.

Til vitterlighed om rigtige data, ægte underskrifter og myndige underskrifter for så vidt angår køberne:

Navn: Kirsten Hansen sign

Navn: Lillian Jørgensen

Stilling: kontorassistent

Stilling: kontorelev

Bopæl: Hundested

Bopæl: Torplille

indført i dagbogen for retten
i Frederikssund,
afdelingskontoret i Frederikshavn,

den 13 JUNI 1967

Lyst.

Akt: akab

2/4/6

fr. af

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Frederikssund, d. u. s.

Q. Hansen